

MÁS ESPACIO EN EL MISMO LUGAR

BARRIO
INGLÉS II



DPTOS. / EN TEMUCO



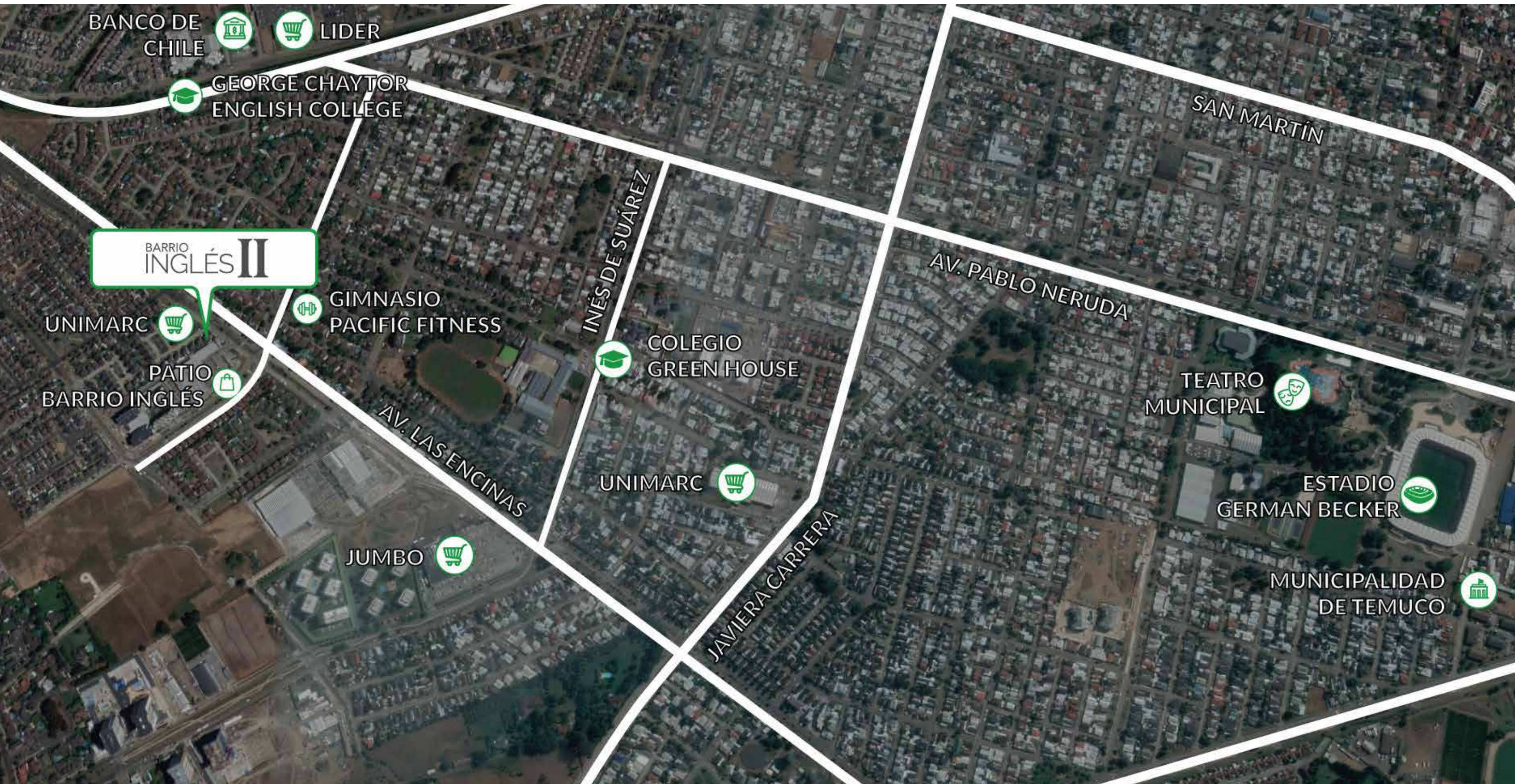


CON MÁS DE 35 AÑOS

Inmobiliaria Aconcagua ha comercializado innumerables proyectos de edificios y casas, que se diferencian y destacan por ser innovadores, transversales y diversificados.

Su oferta responde a las necesidades de todos sus clientes. Hoy son más de 60.000 viviendas las que Inmobiliaria Aconcagua ha construido a lo largo de todo Chile, desde Antofagasta hasta Puerto Montt, presencia nacional que la sitúa como la principal inmobiliaria del país.

La dedicación con que Inmobiliaria Aconcagua trabaja en cada uno de sus proyectos permite que estos se emplacen en lugares que gozan de una identidad marcada, donde se promueve la vida de barrio, con acceso y conectividad a los principales centros de servicios.



- Supermercado Jumbo Los Pablos y Líder a 2 minutos
- Homy
- Colegio George Chaytor English, Green House School y Pumahue
- Centro comercial y Strip Center Barrio Inglés
- A 7 minutos de Av. Alemania y a 12 minutos del centro de la ciudad
- Bancos
- Parques
- Complejos deportivos



UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA

La tranquilidad y comodidad de vivir con todo al alcance de tu familia.



VIVE CON ESTILO EN EL BARRIO QUE SIEMPRE SOÑASTE

Vive en nuestro exclusivo proyecto Barrio Inglés II. Su moderna construcción destaca por terminaciones de alto estándar en cada uno de sus amplios departamentos más su conexión y privilegiada ubicación.

- Dptos. desde desde los 71 hasta 130 m²
- Incluye sistema domótica fibaro*
- Áreas verdes
- Juegos infantiles
- Club house con quincho
- Piscina, juegos y quinchos

Cada uno de sus departamentos cuenta con detalles pensados para crear un espacio perfecto para ti y tu familia.

- Cocina cubierta de granito
- Cocina full equipada
- Baño principal cubierta de mármol travertino
- Piso de gres porcelánico en baños y cocina
- Piso laminados en dormitorios y living-comedor
- Logia para lavadora y secadora
- Puerta de acceso e interiores enchapados
- Alarma en puerta de acceso



DETALLES EN
CADA ESPACIO

DOMÓTICA

Sistema inteligente en servicios de gestión energética, control, bienestar y comunicación conectada.



BYPASS

Su instalación permite atenuar fuentes de luz con mínimos consumos, tales como luces Led de 0,5 W.

DIMMER

Puede controlar el encendido, apagado y la intensidad de las luces, automáticamente detecta el dispositivo conectado.

DOORWINDOW

Destaca apertura de ventanas y puertas. Informa y envía una notificación al dispositivo móvil.

FLOODSENSOR

Detector de inundación y constantemente mide temperatura. Su funcionamiento es totalmente inalámbrico.

HOMECENTER LITE

Permite una mayor integración de los sistemas multimedia del hogar con el sistema Fibaro.

MOTIONSENSOR

Detecta hasta el más mínimo movimiento, temperatura, vibración e intensidad de luz.

SMOKESENSOR

Detecta humo y cambios de temperatura, activando la alarma.

RELAYSWITCH

Enciende o apaga un dispositivo conectado a través de ondas de radio o interruptores conectados en línea al módulo.

DPTO. A

/2 Dorms.
/2 Baños

SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 71,19 m²

- Sup. Interior: 60,77 m²
- Terraza y otros: 10,42 m²



DPTO. B

/2 Dorms.
/2 Baños

SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 86,14 m²

- Sup. Interior: 80,94 m²
- Terraza y otros: 5,2 m²



DPTO.
C

/3 Dorms.
/2 Baños

SUPERFICIES*

- ÚTIL (CONSTRUIDA): 100,43 m²
- Sup. Interior: 94,95 m²
 - Terraza y otros: 5,5 m²



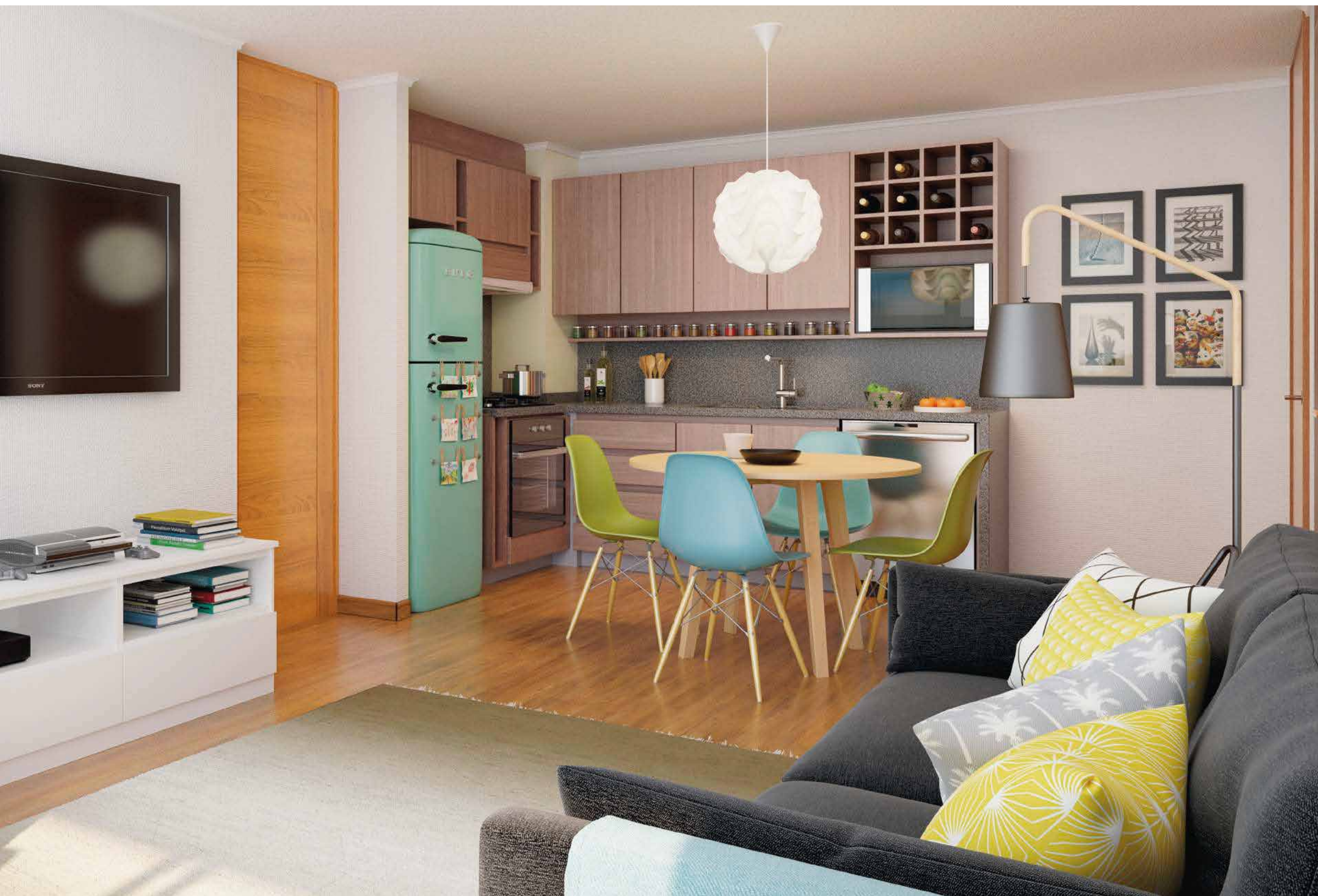
DPTO.
D

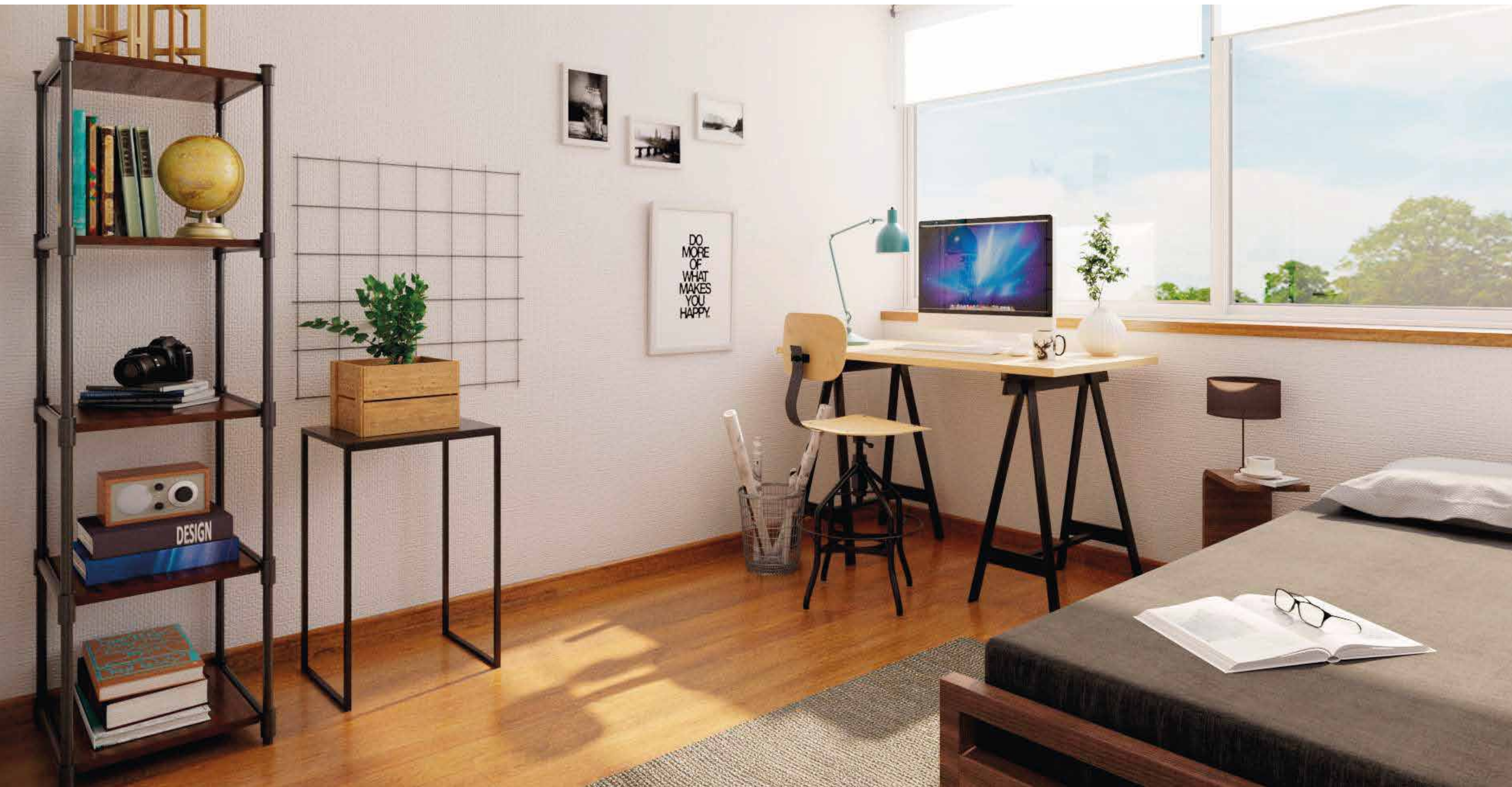
/3 Dorms.
/2 Baños

SUPERFICIES*

- ÚTIL (CONSTRUIDA): 130,76 m²
- Sup. Interior: 116,29 m²
 - Terraza y otros: 14,47 m²







AMPLIOS
Y CÓMODOS
espacios



Dirección ProyectoAv. Las Encinas 2662, Temuco

Las imágenes y textos contenidos en este folleto fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen una representación exacta de la realidad. Asimismo, los muebles e instalaciones de las salas de uso común (gimnasio, sala de eventos, etc.) publicados son sólo referenciales y no se incorporan en la venta de viviendas, por lo tanto, será de cargos, costo y responsabilidad del condominio implementarlos. La inmobiliaria se reserva el derecho de efectuar modificaciones según requerimiento del proyecto, por tanto características y condiciones ofrecidas, no tienen carácter de definitivo. Lo anterior de acuerdo a la ley 19.472 y 19.496. *Superficie Útil (Construida): Corresponde a la suma de la superficie edificada de las unidades que conforman un edificio, calculada hasta el eje de los muros o líneas divisorias entre ellas y la superficie común Superficie Edificada (Municipal): Corresponde a la superficie de una construcción calculada horizontalmente por pisos, sin incluir los vacíos, los ductos verticales y las escaleras de evacuación, medida hasta la cara exterior de los muros perimetrales. Superficie de terrazas y otros: Corresponde a los mt 2 de terraza, logia, porche de acceso, shaft, escaleras y burheadillas. Lo anterior de acuerdo a lo dispuesto en la Circular Ordinaria Nº0237/ DDNº361 de fecha 16 de junio de 2017 y la Ley Nº20.014.