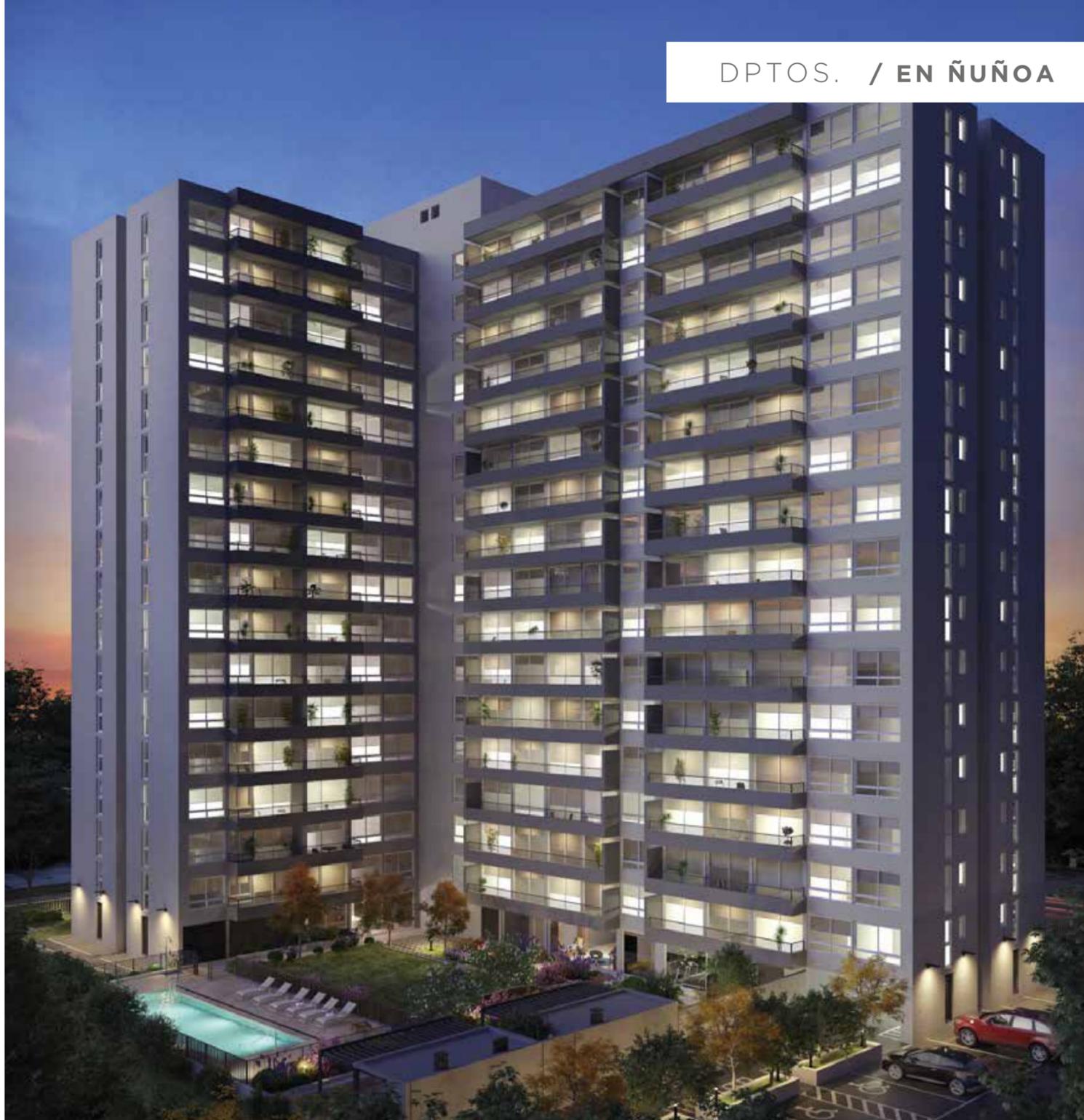


DPTOS. / EN ÑUÑO A

TU NUEVO ESPACIO EN ÑUÑO A



— EDIFICIO —
NEUS II



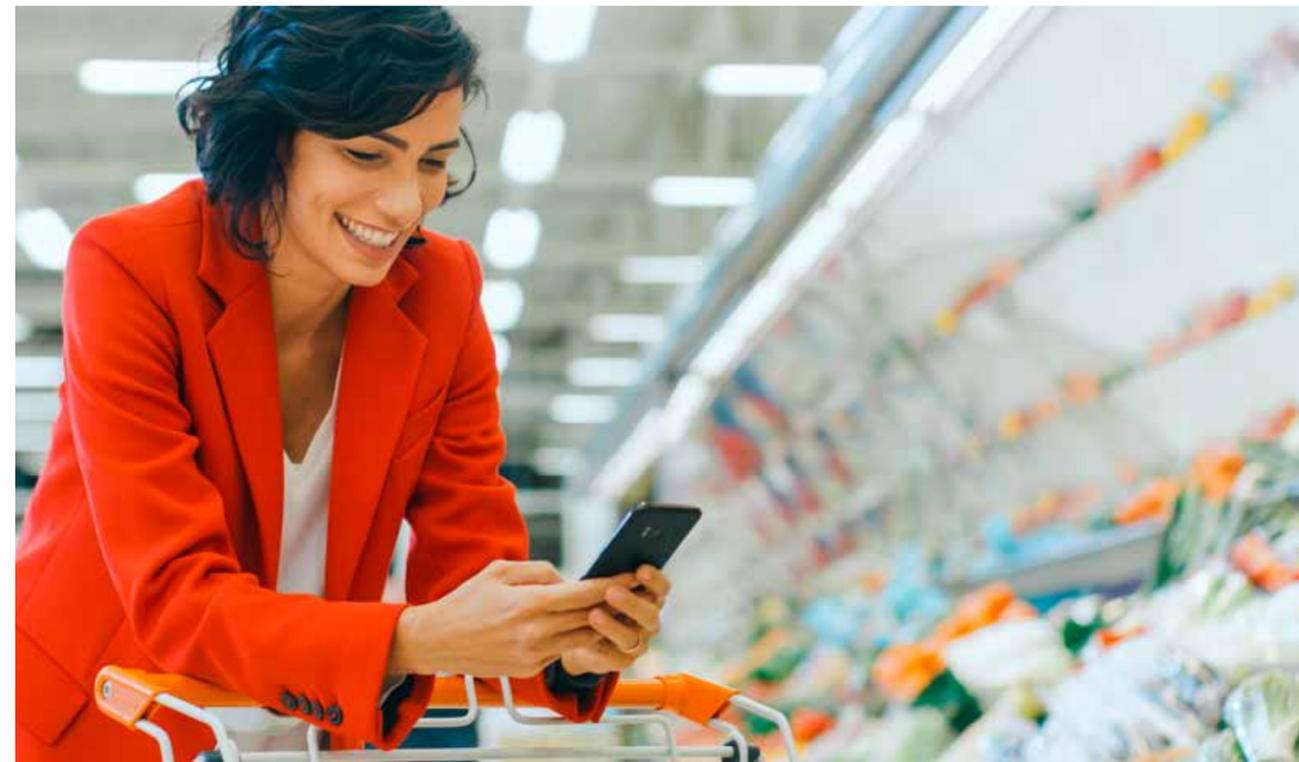


CON MÁS DE 35 AÑOS

Inmobiliaria Aconcagua ha comercializado innumerables proyectos de edificios y casas, que se diferencian y destacan por ser innovadores, transversales y diversificados.

Su oferta responde a las necesidades de todos sus clientes. Hoy son más de 60.000 viviendas las que Inmobiliaria Aconcagua ha construido a lo largo de todo Chile, desde Antofagasta hasta Puerto Montt, presencia nacional que la sitúa como la principal inmobiliaria del país.

La dedicación con que Inmobiliaria Aconcagua trabaja en cada uno de sus proyectos permite que estos se emplacen en lugares que gozan de una identidad marcada, donde se promueve la vida de barrio, con acceso y conectividad a los principales centros de servicios.



LO QUE NECESITAS
A PASOS DE TI





NUEVOS ESPACIOS

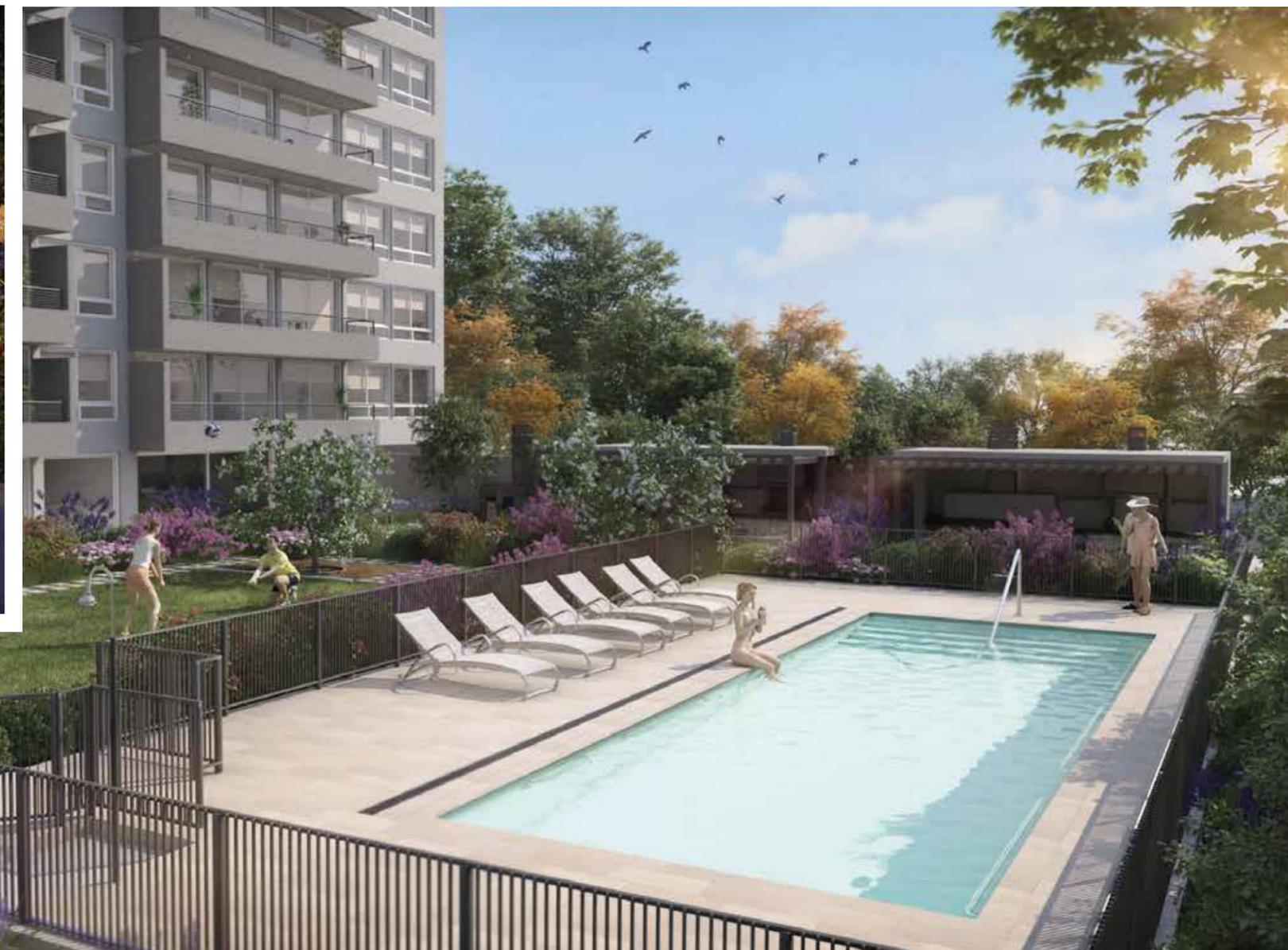
EN ÑUÑO A



Metros Rodrigo de Araya y Ñuble • Instituto Duoc UC e Inacap • Mall Florida Center
Estadio Nacional • Supermercados • Bancos



En un barrio en constante desarrollo, disfruta vivir cerca de todo lo que necesitas para hacer tu día a día más simple y tener más tiempo para lo que quieres hacer.



ENCUENTROS **CON ESTILO**

Desconéctate cuando quieras en espacios diseñados para compartir, con propuestas innovadoras y diseño único, ideal para complementar tu departamento.



Quinchos • Piscina • Sala gourmet • Sala de juegos • Sala co-work
Bicicletteros • Sala Lounge • Áreas verdes



DEPARTAMENTOS 1 Y 2 DORMS. ELIGE EL IDEAL PARA TI

Cada departamento fue diseñado para darte la comodidad que buscas. Con cocina full equipada para disfrutar, ventanas de PVC Termopanel que aíslan el ruido exterior y pisos de Gres porcelánico, un icono actual del estilo.

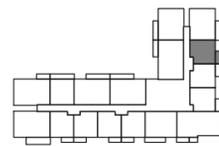


MODELO 1E

• 1 Dorm. / 1 Baño

**SUPERFICIES***

- | | |
|---|---|
| <p>ÚTIL (CONSTRUIDA): 35,99 m²</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sup. Interior: 32,39 m² • Terraza y otros: 3,60 m² | <p>EDIFICADA (MUNICIPAL): 32,39 m²</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sup. Interior: 32,39 m² • Terraza y otros: 0,00 m² |
|---|---|

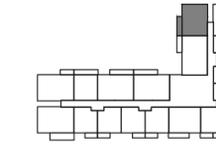
Orientación **Sur**

MODELO 2C

• 2 Dorms. / 1 Baño

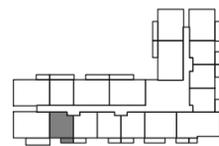
**SUPERFICIES***

- | | |
|---|---|
| <p>ÚTIL (CONSTRUIDA): 50,41 m²</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sup. Interior: 44,99 m² • Terraza y otros: 5,42 m² | <p>EDIFICADA (MUNICIPAL): 44,99 m²</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sup. Interior: 44,99 m² • Terraza y otros: 0,00 m² |
|---|---|

Orientación **Norte**

• 1 Dorm. / 1 Baño

MODELO 1F

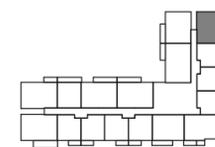
Orientación **Poniente****SUPERFICIES***

- | | |
|---|---|
| <p>ÚTIL (CONSTRUIDA): 36,83 m²</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sup. Interior: 32,78 m² • Terraza y otros: 3,60 m² | <p>EDIFICADA (MUNICIPAL): 32,78 m²</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sup. Interior: 32,78 m² • Terraza y otros: 0,00 m² |
|---|---|



• 2 Dorms. / 1 Baño

MODELO 2D

Orientación **Sur****SUPERFICIES***

- | | |
|---|---|
| <p>ÚTIL (CONSTRUIDA): 50,53 m²</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sup. Interior: 44,99 m² • Terraza y otros: 5,54 m² | <p>EDIFICADA (MUNICIPAL): 44,99 m²</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sup. Interior: 44,99 m² • Terraza y otros: 0,00 m² |
|---|---|

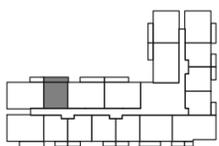


MODELO 1G

• 1 Dorm. / 1 Baño

**SUPERFICIES***

- | | |
|---|---|
| <p>ÚTIL (CONSTRUIDA): 41,29 m²</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sup. Interior: 34,31 m² • Terraza y otros: 6,98 m² | <p>EDIFICADA (MUNICIPAL): 34,31 m²</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sup. Interior: 34,31 m² • Terraza y otros: 0,00 m² |
|---|---|

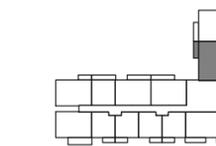
Orientación **Poniente**

MODELO 2H

• 2 Dorms. / 2 Baños

**SUPERFICIES***

- | | |
|---|---|
| <p>ÚTIL (CONSTRUIDA): 60,49 m²</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sup. Interior: 55,71 m² • Terraza y otros: 4,78 m² | <p>EDIFICADA (MUNICIPAL): 55,71 m²</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sup. Interior: 55,71 m² • Terraza y otros: 0,00 m² |
|---|---|

Orientación **Norte**

MODELO 2I

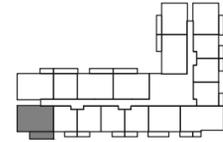
• 2 Dorms. / 2 Baños

**SUPERFICIES***ÚTIL (CONSTRUIDA): 62,30 m²

- Sup. Interior: 52,49 m²
- Terraza y otros: 9,81 m²

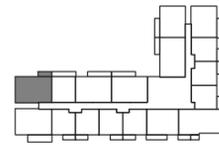
EDIFICADA (MUNICIPAL): 52,49 m²

- Sup. Interior: 52,49 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²

Orientación **Poniente**

• 2 Dorms. / 2 Baños

MODELO 2K

Orientación **Oriente****SUPERFICIES***ÚTIL (CONSTRUIDA): 56,33 m²

- Sup. Interior: 52,49 m²
- Terraza y otros: 3,84 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 52,49 m²

- Sup. Interior: 52,49 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²



MODELO 2M

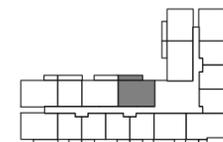
• 2 Dorms. / 2 Baños

**SUPERFICIES***ÚTIL (CONSTRUIDA): 59,41 m²

- Sup. Interior: 52,49 m²
- Terraza y otros: 6,92 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 52,49 m²

- Sup. Interior: 52,49 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²

Orientación **Poniente**

MODELO 2P

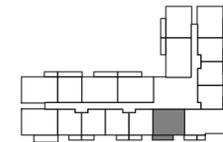
• 2 Dorms. / 2 Baños

**SUPERFICIES***ÚTIL (CONSTRUIDA): 51,38 m²

- Sup. Interior: 45,44 m²
- Terraza y otros: 5,94 m²

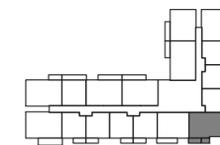
EDIFICADA (MUNICIPAL): 45,44 m²

- Sup. Interior: 45,44 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²

Orientación **Poniente**

• 2 Dorms. / 2 Baños

MODELO 2Q

Orientación **Poniente****SUPERFICIES***ÚTIL (CONSTRUIDA): 66,01 m²

- Sup. Interior: 60,00 m²
- Terraza y otros: 6,1 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 60,00 m²

- Sup. Interior: 60,00 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²





— EDIFICIO —
NEUS II

Ventas & Pilotos:Rodrigo de Araya esq. Til Til S/N, Ñuñoa