



aconcagua
Inmobiliaria

iaconcagua.com

NUESTRA INMOBILIARIA /

Inmobiliaria Aconcagua es la principal inmobiliaria del país con más de 30 años de trayectoria y más de 90 proyectos de casas y departamentos a lo largo de todo Chile, y además, es la primera en Latinoamérica en medir la huella de carbono y ya inició una nueva generación de edificios sustentables.



Nuestra misión como empresa es crear espacios en los que las personas sueñen vivir. Por ello, en nuestra permanente búsqueda por conocer las necesidades de las personas, evidenciamos un grupo cuyos requerimientos estaban insatisfechos, razón por la cual decidimos innovar, entregándoles un hogar que respondiera a sus necesidades y expectativas.



PROYECTO /

Condominio Toromiro II

- Exclusivo proyecto en el mejor sector de Curauma.
- Condominios con acceso controlado, portón automático sin portería.
- Primer proyecto sustentable de este tipo en Latinoamérica en medir su huella de carbono.
- Primer punto limpio abierto a la comunidad de Curauma (inicio de operación diciembre 2014), operado por Triciclos.
- Proyecto conectado, contará con doble acceso, por Avda. Lomas de la Luz (semáforo frente a Santa Isabel) y a través de colina verde directamente hasta Cardenal Samoré.



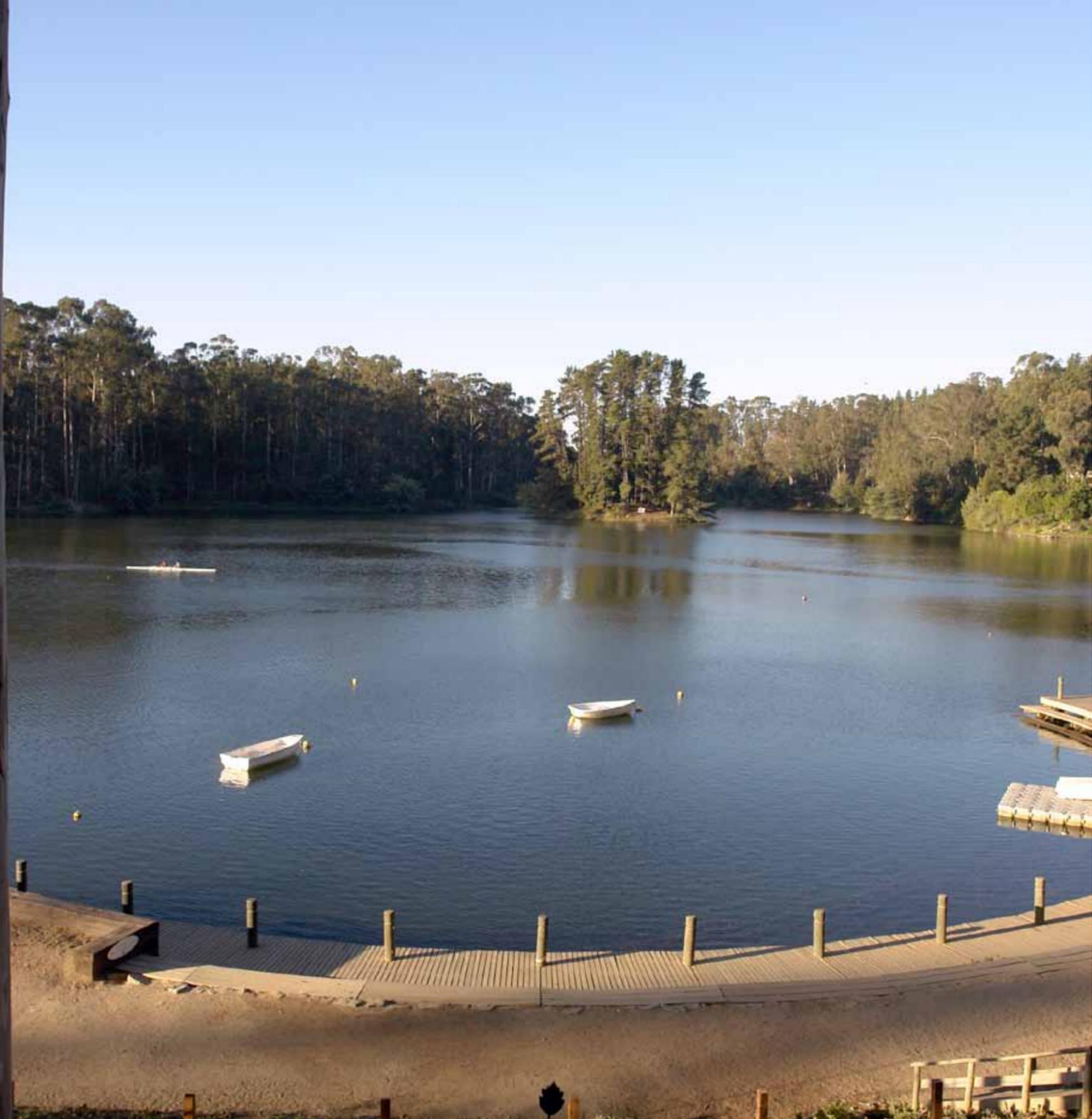
- 4 modelos de casas
- 3 y 4 dormitorios
- De 82 a 116 m²



ENTORNO /

El proyecto de Hacienda de Curauma se encuentra a pasos del Mall Arauco, supermercado Santa Isabel y el nudo de Curauma (acceso a ruta 68). Se disfruta de la vida al aire libre, cerca de Laguna Curauma, con urbanismo y paisajismo de primer nivel. Además, en los alrededores se pueden encontrar circuitos de trekking, pesca, realizar deportes náuticos y otras actividades.





TERMINACIONES /

- Casas de construcción sólida en primer y segundo piso de albañilería.
- Losa de hormigón armado entre primer y segundo piso.
- Cubierta de teja asfáltica.
- Piedra pizarra para porche de acceso y hall.
- Alfombra boucle para los pisos de dormitorios.
- Cerámica para pisos de baños principales.
- Cocina con cubierta fórmica.
- Equipada con kit de cocina: encimera, horno eléctrico y campana.
- Calefactor a gas, uno por vivienda.





1^{ER} PISO



2^{DO} PISO

CASA VIRGINIA / 82,89 M²

- Estructura de albañilería
- 3 Dormitorios
- 3 Baños
- Living comedor y estar en primer piso
- Logia incorporada
- Sala de estar en 2^{do} piso



1^{ER} PISO

CASA NEVADA / 92,44 M²

- Estructura de albañilería
- 4 dormitorios
- 3 baños
- Living comedor y estar en primer piso
- Loggia incorporada



2^{DO} PISO



1^{ER} PISO



2^º PISO

CASA SANTA ANA/ 106,91 M²

- Estructura de albañilería
- 4 Dormitorios
- 3 Baños
- Living comedor y estar en primer piso
- Cocina con comedor de diario
- Logia incorporada
- Sala de estar en 2^{do} piso



1^{ER} PISO



2^º PISO



3^º PISO

CASA QUEBEC / 116,38 M²

- Estructura de albañilería
- 4 Dormitorios
- 2 Baños
- Living comedor y estar en primer piso
- Cocina con comedor de diario
- Logia incorporada



iaconcagua.com

Ventas & Pilotos: Avenida Cardenal Samoré esquina Lomas de la Luz, Curauma **Teléfono:** +569 7 766 9430 / +569 9 158 5000 / 32 229 4186 **Horario:** Lunes a domingo de 10:00 a 20:00 hrs.

Las imágenes y textos contenidos en este folleto fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad. Asimismo, los muebles e instalaciones de las salas de uso común (gimnasio, sala de eventos, etc.) publicados son sólo referenciales y no se incorporan en la venta de las viviendas, por tanto, será de cargo, costo y responsabilidad del condominio implementarlos. El precio aquí expuesto podría eventualmente no estar disponible al momento de visitar el proyecto. Exija una cotización a un vendedor. Todo lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley N° 19.472.