

VIVE INTELIGENTE EN LA FLORIDA



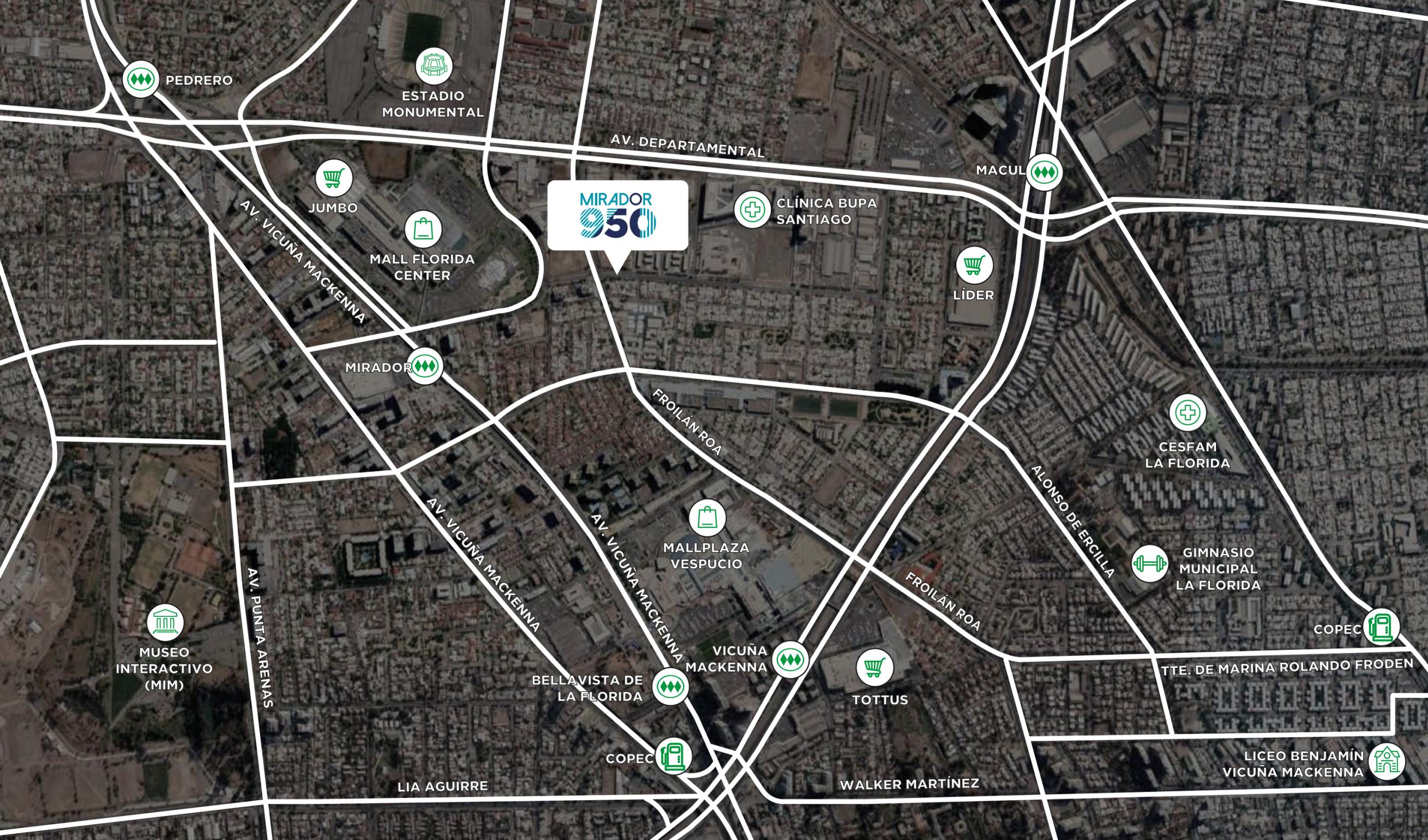


CON MÁS DE 35 AÑOS

Inmobiliaria Aconcagua ha comercializado innumerables proyectos de edificios y casas, que se diferencian y destacan por ser innovadores, transversales y diversificados.

Su oferta responde a las necesidades de todos sus clientes. Hoy son más de 60.000 viviendas las que Inmobiliaria Aconcagua ha construido a lo largo de todo Chile, desde Antofagasta hasta Puerto Montt, presencia nacional que la sitúa como la principal inmobiliaria del país.

La dedicación con que Inmobiliaria Aconcagua trabaja en cada uno de sus proyectos permite que estos se emplacen en lugares que gozan de una identidad marcada, donde se promueve la vida de barrio, con acceso y conectividad a los principales centros de servicios.



Descubre un lugar apacible donde lo moderno se une con diversos espacios para compartir buenos momentos. Ubicado en un triángulo urbano, en el límite norte de la Florida, Mirador 950 te brinda fácil acceso y cercanía a todo los servicios.

- Entorno natural
- Próximo a supermercados
- Cercano al mall Florida Center
- Conectividad a Departamental y Vespucio Sur
- Cercano al bosque Panul y Cerro Minillas
- Próximo al Estadio Bicentenario de La Florida
- Cercano al MIM



La Comodidad

AL ALCANCE DE TUS MANOS

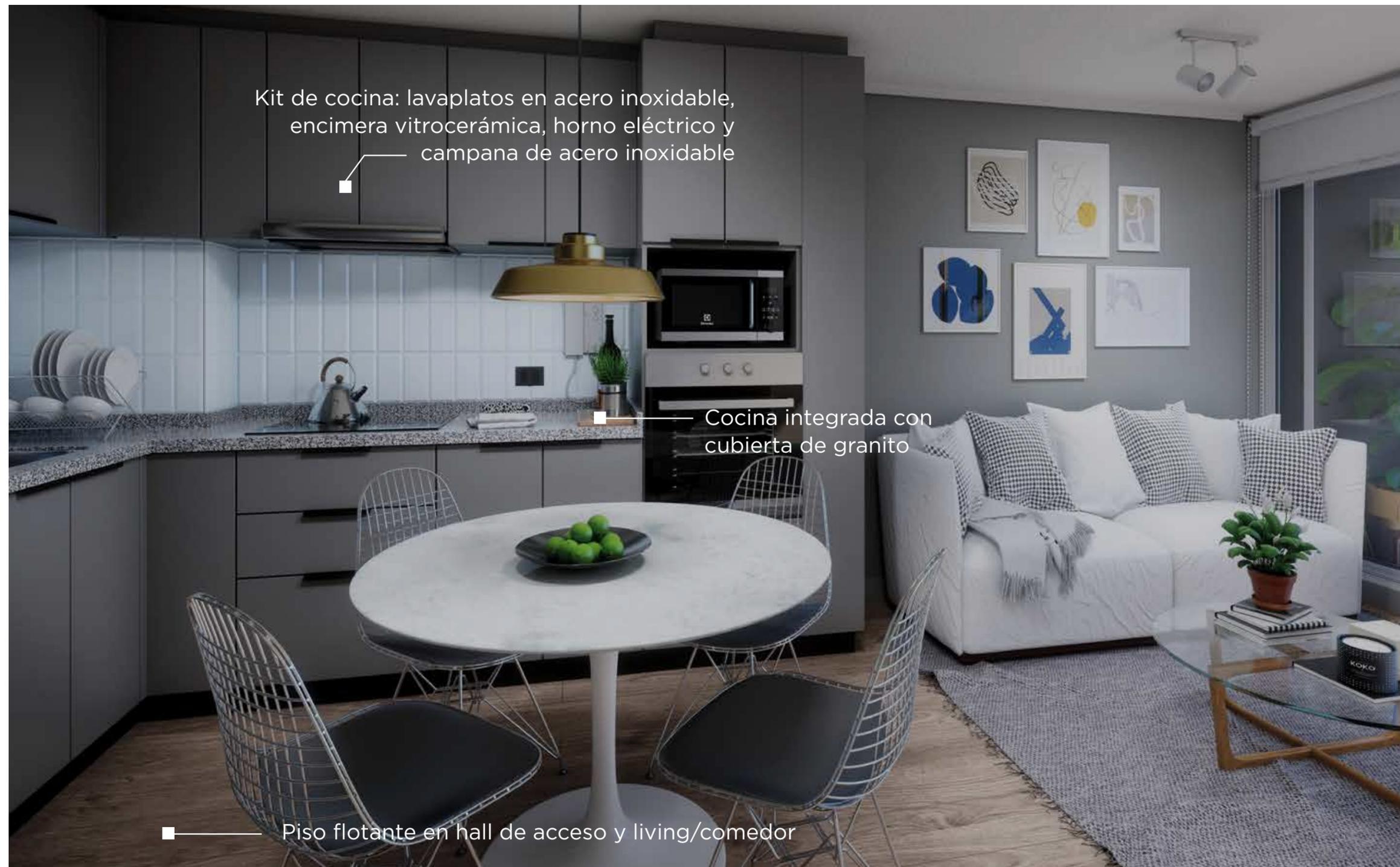
Mirador 950 está enfocado en brindarte la mayor comodidad en espacios que son una extensión de tu departamento. El proyecto consta de exclusivos departamentos estudio, 1 y 2 dormitorios, con espacios pensados para la vida de hoy.

- Acceso peatonal y vehicular controlado
- Hall doble altura
- 4 Quinchos
- Lavandería
- 2 Salas multiuso
- Gimnasio
- Sky bar





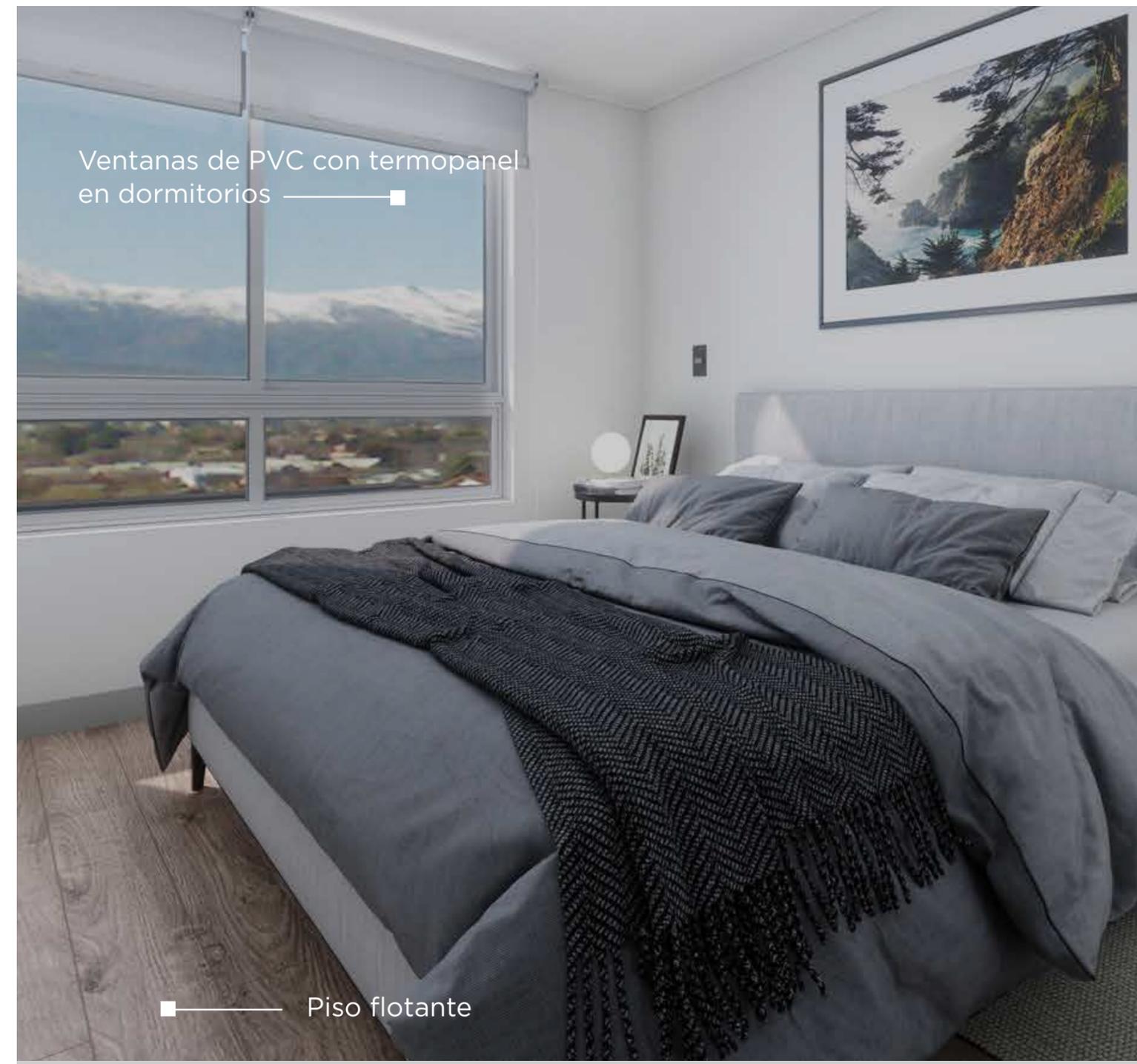




Kit de cocina: lavaplatos en acero inoxidable,
encimera vitrocerámica, horno eléctrico y
campana de acero inoxidable

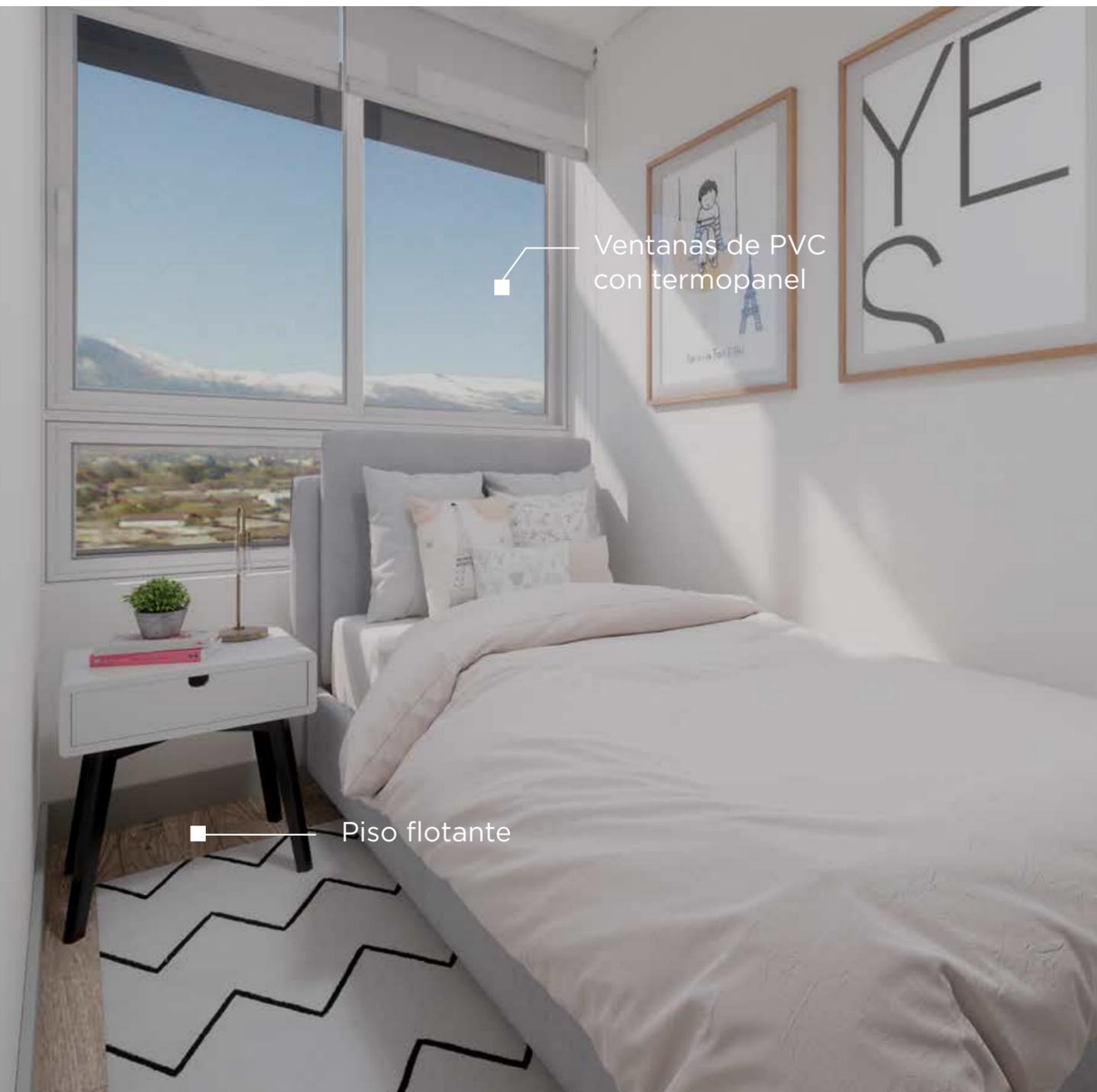
Cocina integrada con
cubierta de granito

Piso flotante en hall de acceso y living/comedor



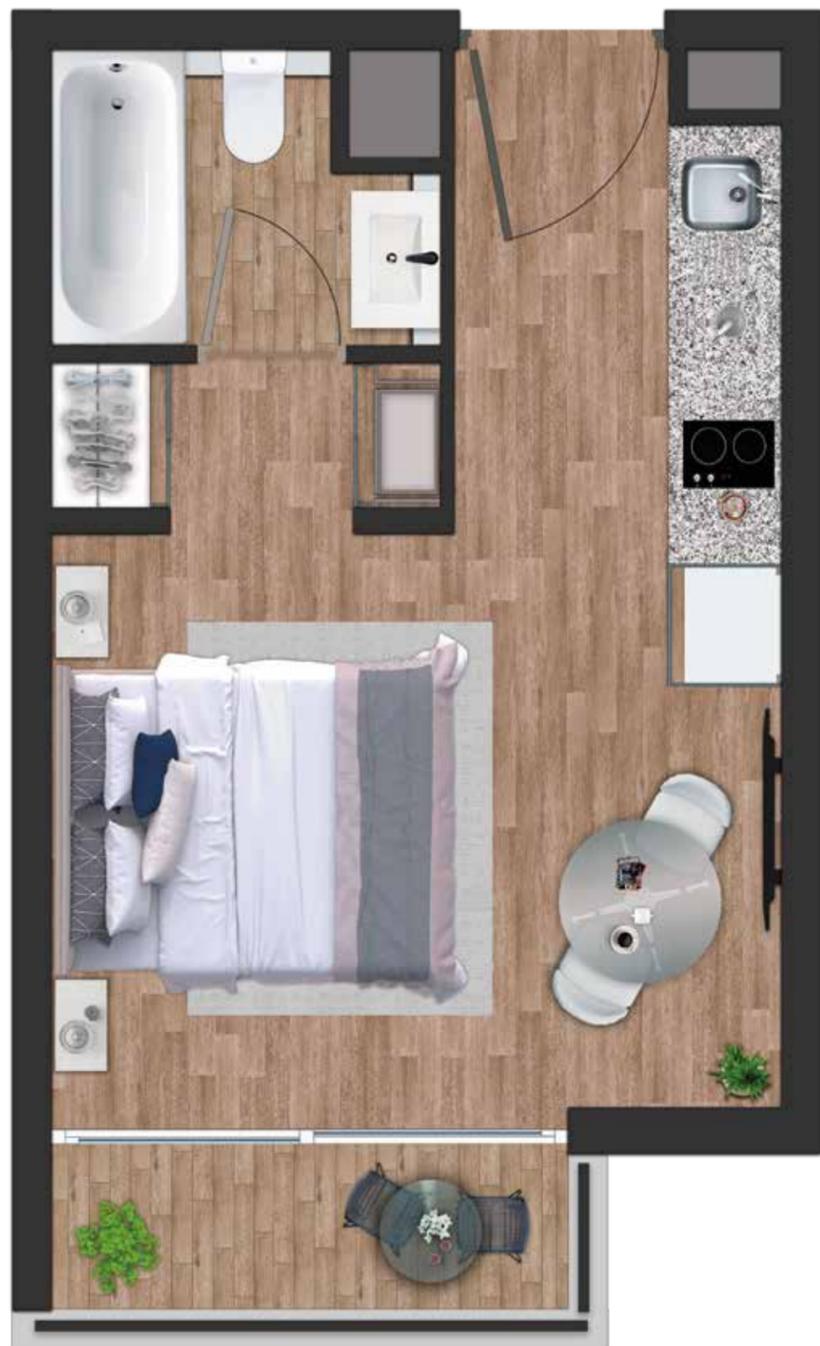
Ventanas de PVC con termopanel
en dormitorios

Piso flotante



Modelo **A**

1 Dorm.
/ 1 Baño



SUPERFICIES*

ÚTIL CONSTRUIDA: 28,01 M²

- Sup. Interior: 25,06 m²
- Terraza y otros: 2,95 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 25,06 M²

- Sup. Interior: 25,06 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²

Modelo **B1**

1 Dorm.
/ 1 Baño



SUPERFICIES*

ÚTIL CONSTRUIDA: 36,6 M²

- Sup. Interior: 33,55 m²
- Terraza y otros: 3,05 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 33,55 M²

- Sup. Interior: 33,55 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²

Modelo **B2**

1 Dorm.
/ 1 Baño

SUPERFICIES*

ÚTIL CONSTRUIDA: 36,92 M²

- Sup. Interior: 33,87 m²
- Terraza y otros: 3,05 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 33,87 M²

- Sup. Interior: 33,87 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²



Modelo **C**

2 Dorms.
/ 1 Baño

SUPERFICIES*

ÚTIL CONSTRUIDA: 46,14 M²

- Sup. Interior: 43,09 m²
- Terraza y otros: 3,05 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 43,09 M²

- Sup. Interior: 43,09 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²



Modelo **D1**

2 Dorms.
/ 2 Baños

SUPERFICIES*

ÚTIL CONSTRUIDA: 51,08 M²

- Sup. Interior: 48,03 m²
- Terraza y otros: 3,05 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 48,03 M²

- Sup. Interior: 48,03 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²



Modelo **D2**

2 Dorms.
/ 2 Baños

SUPERFICIES*

ÚTIL CONSTRUIDA: 50,13 M²

- Sup. Interior: 47,08 m²
- Terraza y otros: 3,05 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 47,08 M²

- Sup. Interior: 47,08 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²





Dirección Proyecto: Mirador Azul 950, La Florida. **Teléfono:** +56 9 8479 1915 **Horario:** Lunes a domingo de 10:00 a 14:00 y de 15:00 a 19:00 hrs.

Las imágenes y textos contenidos en este folleto fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen una representación exacta de la realidad. Asimismo, los muebles e instalaciones de las salas de uso común (gimnasio, sala de eventos, etc.) publicados son sólo referenciales y no se incorporan en la venta de viviendas, por lo tanto, será de cargos, costo y responsabilidad del condominio implementarios. La inmobiliaria se reserva el derecho de efectuar modificaciones según requerimiento del proyecto, por tanto características y condiciones ofrecidas, no tienen carácter de definitivo. Lo anterior de acuerdo a la ley 19.472 y 19.496. *Superficie Útil (Construida): Corresponde a la suma de la superficie edificada de las unidades que conforman un edificio, calculada hasta el eje de los muros o líneas divisorias entre ellas y la superficie común Superficie Edificada (Municipal): Corresponde a la superficie de una construcción calculada horizontalmente por pisos, sin incluir los vacíos, los ductos verticales y las escaleras de evacuación, medida hasta la cara exterior de los muros perimetrales. Superficie de terrazas y otros: Corresponde a los mt 2 de terraza, logia, porche de acceso, shaft, escaleras y burhadillas. Lo anterior de acuerdo a lo dispuesto en la Circular Ordinaria Nº0237/ DDNº361 de fecha 16 de junio de 2017 y la Ley Nº20.014.