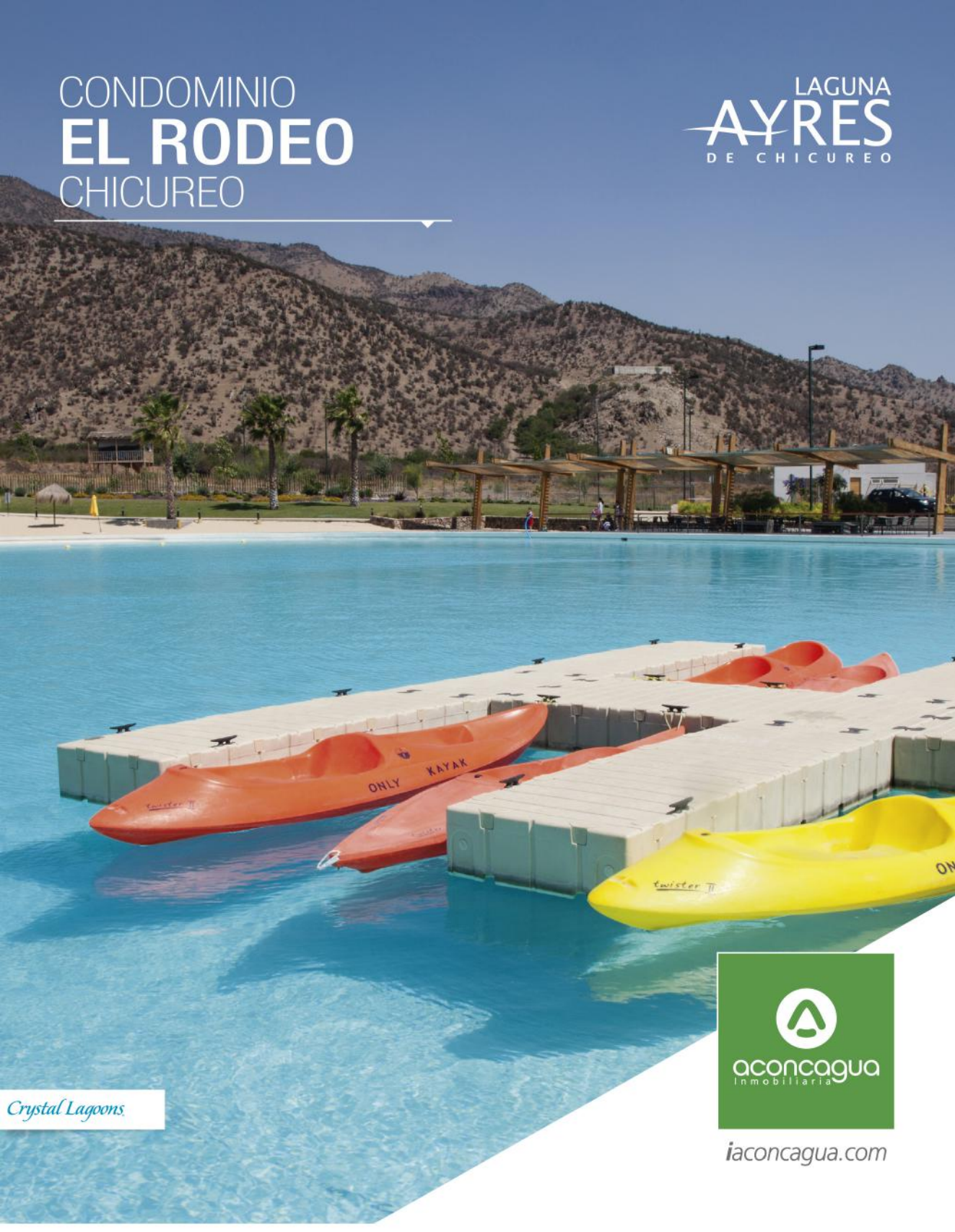
CONDOMINIO
EL RODEO
CHICUREO

LAGUNA AYRES DE CHICUREO



Crystal Lagoons

aconcagua Inmobiliaria

iaconcagua.com

RESPALDO

NUESTRA INMOBILIARIA

Con más de 35 años

Inmobiliaria Aconcagua ha comercializado innumerables proyectos de edificios y casas, que se diferencian y destacan por ser innovadores, transversales y diversificados.

Su oferta responde a las necesidades de todos sus clientes. Hoy son más de 60.000 viviendas las que Inmobiliaria Aconcagua ha construido a lo largo de todo Chile, desde Antofagasta hasta Puerto Montt, presencia nacional que la sitúa como la principal inmobiliaria del país.

La dedicación con que Inmobiliaria Aconcagua trabaja en cada uno de sus proyectos permite que estos se emplacen en lugares que gozan de una identidad marcada, donde se promueve la vida de barrio, con acceso y conectividad a los principales centros de servicios.

PROYECTO/

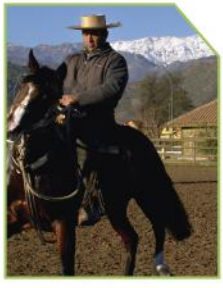
Descubre Condominio El Rodeo, parte del exitoso megaproyecto Ayres de Chicureo que cuenta con una ubicación ideal para quienes buscan tranquilidad y vivir junto a un increíble entorno natural, en donde podrás realizar actividades al aire libre y disfrutar de su privilegiado sector. Sus 3 modelos de casas van desde los 85 m² con amplios espacios interiores y exteriores más todo lo necesario para crecer con tu familia, acompañados del relajo de la naturaleza y junto a la mejor conectividad.

- Accesos controlados 24 hrs. • 1,6 hectáreas de laguna cristalina navegable • 2 Piscinas equipadas
- Pérgola • Plaza interior con juegos infantiles • Ciclovía y áreas verdes • Club House
- Portón vehicular eléctrico en acceso principal • Cafetería en Club House

ENTORNO/

Este proyecto cuenta con casas en condominio ubicadas en un consolidado sector, con un completo sistema de servicios junto a expeditas vías que facilitan el acceso y salida de Santiago.

- 120.000 m² de áreas verdes
- Gran conectividad hacia Santiago
- Mall Plaza Norte • Clínica Las Condes
- Colegios • Carabineros
- Bomberos • Supermercados: Lider, Monserrat y Tottus.



TERMINACIONES/

- Estructura de muros y losas de entrepiso de hormigón armado
- Hall de acceso, pasillos 1º piso, estar principal y comedor: Gres tipo madera en casas Álamo y Santa Ana; piso fotolaminado en Casa Montana.
- Dormitorio principal: Gres en casas Santa Ana y Álamo; piso fotolaminado en Casa Montana.
- Piso fotolaminado en sala familiar y dormitorios secundarios en todas las casas.
- Baño principal: Cerámica en casa Montana, Gres en casas Santa Ana y Álamo. Baños secundarios: Cerámica. Baño visita: Gres en casas Álamo y Santa Ana.
- Equipamiento cocina: Gres y lavaplatos de acero inoxidable 2 tazas bajo cubierta. Cubierta de granito y kit de cocina con encimera a gas, horno eléctrico y campana.
- Equipamiento baño principal: Tina de acero esmaltado en casa Montana. Ducha con receptáculo y shower door en casas Álamo y Santa Ana.

UBICACIÓN

AYRES DE CHICUREO
COLINA
COPEC
TOTTUS
Los Andes
COLEGIO CABO DE HORNOS
COLEGIO HIGHLANDS
BORDE BLANCO
LIGA ORIENTE
Strip Center
CLUB DE GOLF LAS BRISAS
CHICUREO
PIEDRA ROJA
SAN ANSELMO
SAN JOSE
LIDER
VERBO DIVINO
SANTA CRUZ
Av. Chicureo
Radial Nor Oriente
CLUB DE GOLF HACIENDA CHICUREO
CLUB DE GOLF STA: MARTINA
COLEGIO TREWHELA'S
LINCOLN
DUNALASTAIR
Av. del Valle
Camino Juan Pablo II
LA DEHESA
SANTIAGO COLLEGE
Alemana
Montserrat
SAN NICOLAS
SODIMAC
INTEGRAMEDICA
HUECHURABA
STA. MARIA DE MANQUEHUE
HUELEN
Costanera Norte
CIUDAD EMPRESARIAL
VITACURA
Av. Vitacura
Av. Kennedy
CLC
Parque Arauco
LAS URSULINAS
Vespucio Norte Express
Autopista Central
General Velásquez
Ruta 5 Norte
Los Libertadores

MONTANA

1° Piso

MODELO MONTANA

• 3 Dorms. / 2 Baños • Cocina integrada • Logia • 85m²

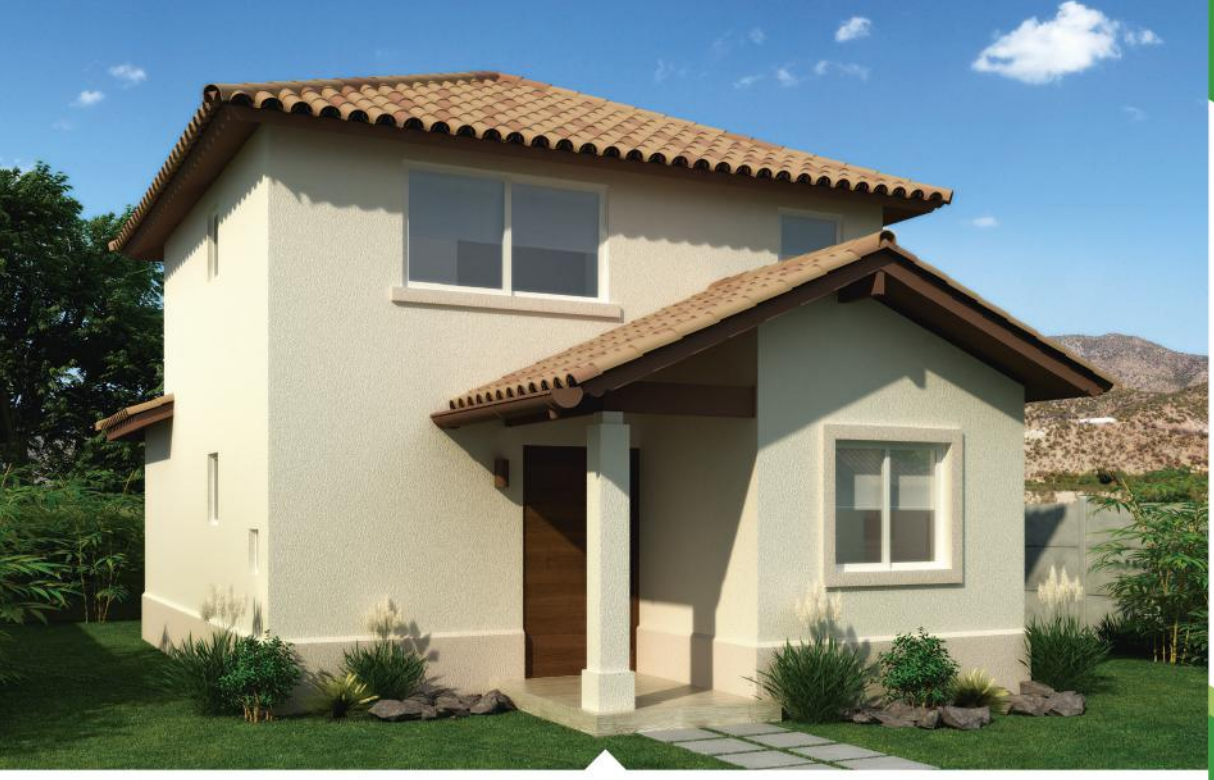
SANTA ANA

1° Piso

2° Piso

MODELO SANTA ANA

• 4 Dorms. / 2,5 Baños • Dormitorio en suite • Baño visita • Logia • 108m²



ÁLAMO

1° Piso

2° Piso

MODELO ÁLAMO

• 3 Dorms. / 2,5 Baños • Walk-in closet • Baño visita • Cocina integrada • Logia • 96m²

LAGUNA
AYRES
DE CHICUREO

aconcagua
Inmobiliaria

iaconcagua.com

Ventas&Pilotos: Santa Filomena esquina Piedra Roja, Colina.
Horario: Lunes a domingo de 10:00 a 14:00 y de 15:00 a 19:30 hrs. **Teléfono:** +569 7768 4400

Las imágenes y textos contenidos en este folleto y/o volante fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad. Asimismo, los muebles e instalaciones de las salas de uso común (gimnasio, sala de eventos, etc) publicados son sólo referenciales y no se incorporan en la venta de las viviendas, por tanto, será de cargo, costo y responsabilidad del condominio implementarlos. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley 19.472

Ayres de Chicureo / Sub Etapa C-11A / E.O. / S.U.