

DPTOS. / CURAUMA





CON MÁS DE 35 AÑOS

Inmobiliaria Aconcagua ha comercializado innumerables proyectos de edificios y casas, que se diferencian y destacan por ser innovadores, transversales y diversificados.

Su oferta responde a las necesidades de todos sus clientes. Hoy son más de 60.000 viviendas las que Inmobiliaria Aconcagua ha construido a lo largo de todo Chile, desde Antofagasta hasta Puerto Montt, presencia nacional que la sitúa como la principal inmobiliaria del país.

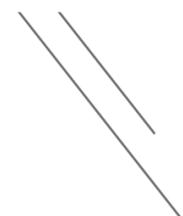
La dedicación con que Inmobiliaria Aconcagua trabaja en cada uno de sus proyectos permite que estos se emplacen en lugares que gozan de una identidad marcada, donde se promueve la vida de barrio, con acceso y conectividad a los principales centros de servicios.

Un proyecto que une la naturaleza y la conectividad gracias a su privilegiada ubicación. Sus departamentos cuentan con un moderno diseño pensado en ti.



UN BARRIO RESIDENCIAL **PARA UNA VIDA EN FAMILIA**

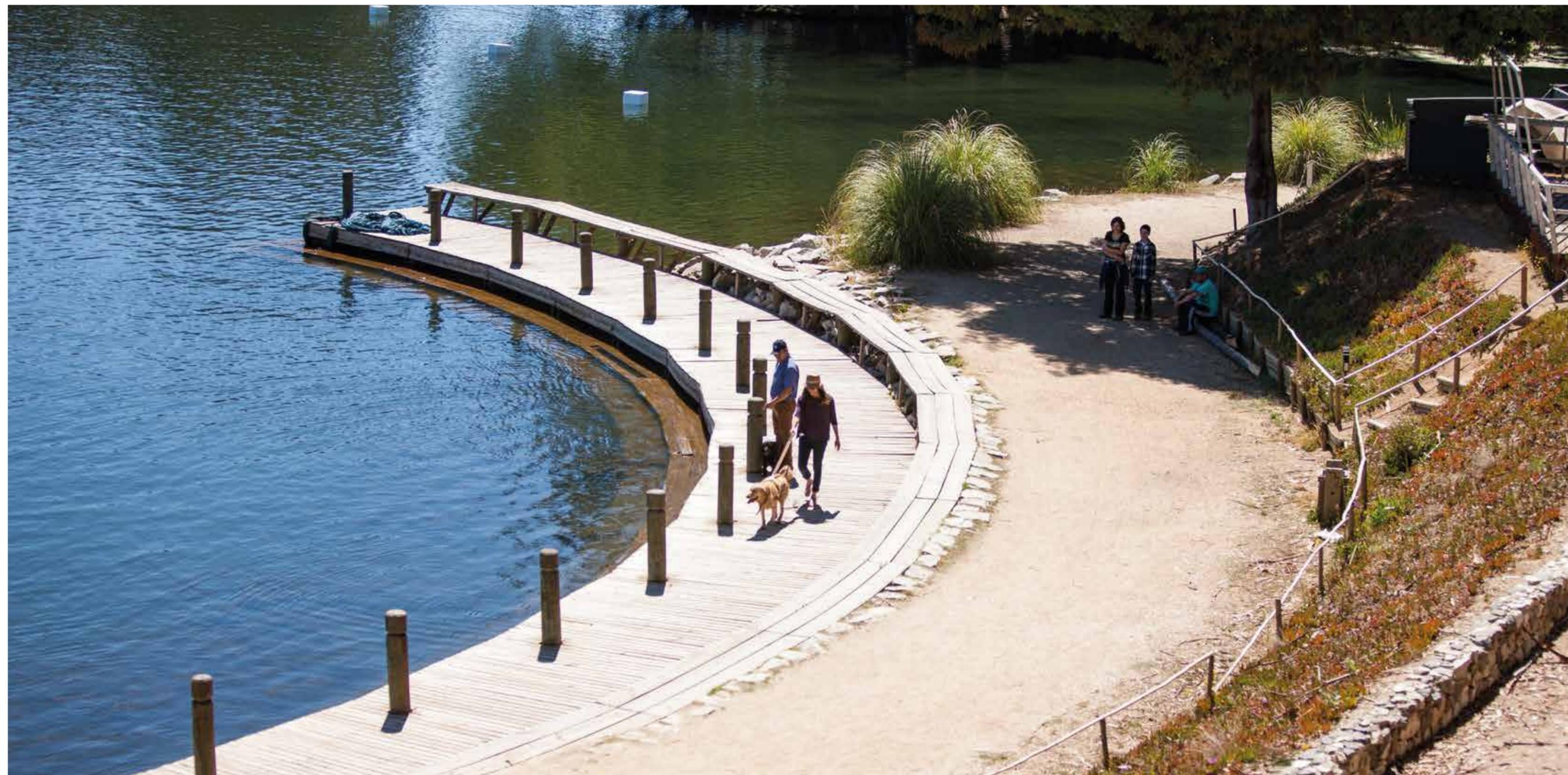
- Edificio de 5 pisos
- Acceso controlado
- Amplias áreas verdes
- Zona de juegos
- Piscina
- Quinchos



+ NATURALEZA
+ VIDA

A MINUTOS DE
TODO LO QUE NECESITAS

- Entorno natural
- Centros comerciales
- Supermercados y colegios
- Centros médicos
- A minutos de Laguna de Curauma
- Conectividad a Santiago, Viña del Mar y Valparaíso





Cada departamento cuenta con excelente distribución y espacios pensados para vivir en familia

CREADO PARA TU **COMODIDAD**

- Piso flotante en dormitorios
- Piso con cerámicos en baño y cocina
- Cocina equipada con encimera, horno y campana
- Logia incorporada en todos los departamentos





DPTO. **TIPO A**



• 2 DORMS. / 1 BAÑO

SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 52,8 m²

• Sup. Interior: 48,22 m² • Terraza y otros: 4,58 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 49,95 m²

SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 61,32 m²

• Sup. Interior: 56,94 m² • Terraza y otros: 4,38 m²

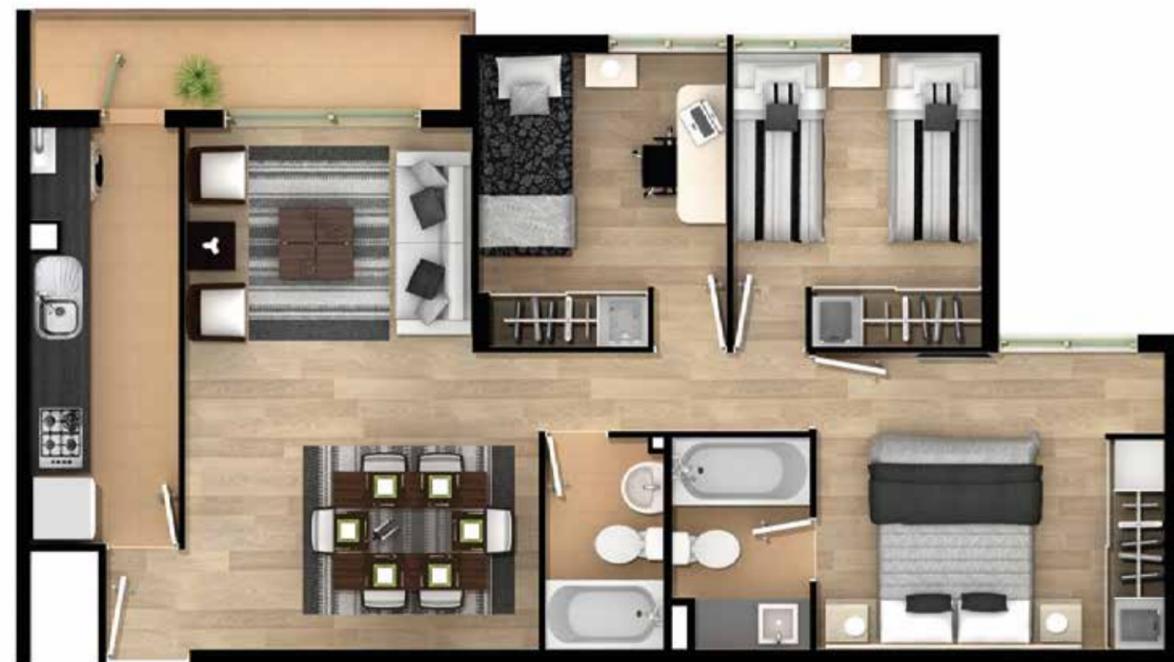
EDIFICADA (MUNICIPAL): 58,58 m²

• 3 DORMS. / 1 BAÑO



DPTO. **TIPO B**

DPTO. TIPO C



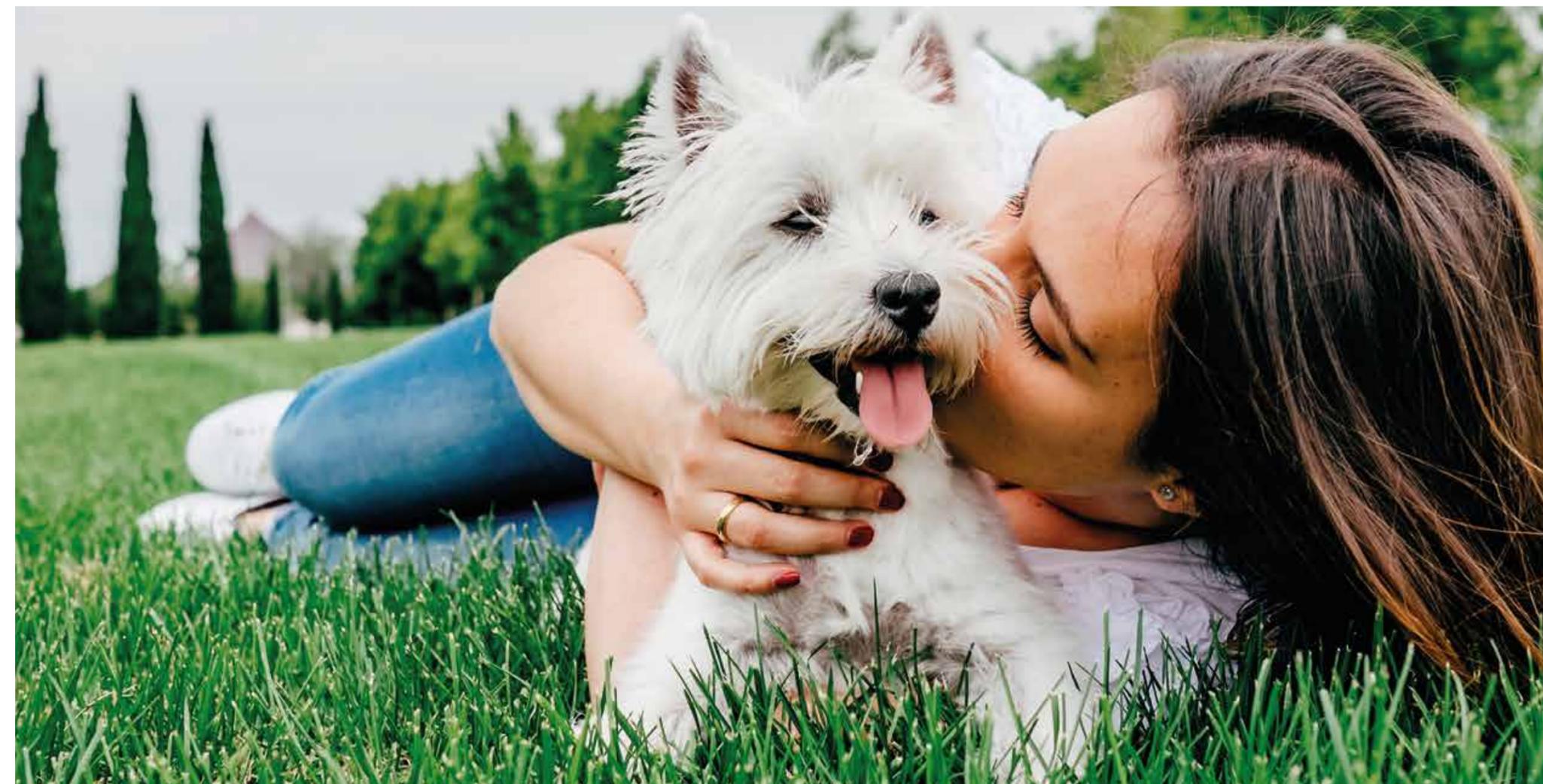
• 3 DORMS. / 2 BAÑOS

SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 67,58 m²

• Sup. Interior: 63,2 m² • Terraza y otros: 4,38 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 64,56 m²





Ventas&Pilotos: Av. Obispo Valdés Subercaseaux esq. Los Apóstoles Curauma, Valparaíso. **Teléfono:** +569 9158 5000 / +569 9299 4179 **Horario:** Martes a domingo de 10:00 a 14:30 a 15:00 a 19:30 hrs.

Las imágenes y textos contenidos en este folleto fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen una representación exacta de la realidad. Asimismo, los muebles e instalaciones de las salas de uso común (gimnasio, sala de eventos, etc) publicados son sólo referenciales y no se incorporan en la venta de las viviendas, por tanto, será de cargo, costo y responsabilidad del condominio implementarlos. La Inmobiliaria se reserva el derecho de efectuar modificaciones según requerimiento del proyecto, por tanto las características y condiciones ofrecidas, no tienen el carácter de definitivo. Lo anterior de acuerdo a la ley 19.472 y 19.496. Superficie Útil (Construida):

Corresponde a la suma de la superficie edificada de las unidades que conforman un edificio, calculada hasta el eje de los muros o líneas divisorias entre ellas y la superficie común. Superficie Edificada (Municipal): Corresponde a la superficie de una construcción calculada horizontalmente por pisos, sin incluir los vacíos, los ductos verticales y las escaleras de evacuación, medida hasta la cara exterior de los muros perimetrales. Superficie terrazas y otros: Corresponde a los m² de terraza, logia, porche de acceso, shaft, escaleras y buhardillas. Lo anterior de acuerdo a lo dispuesto en la Circular Ordinaria N° 0237/ DDU N°361 de fecha 16 de junio de 2017 y la Ley N°20.014.