iaconcagua.com

SANTA MARGARITA DEL MAR

EL DEPTO. QUE ESTÁS BUSCANDO_

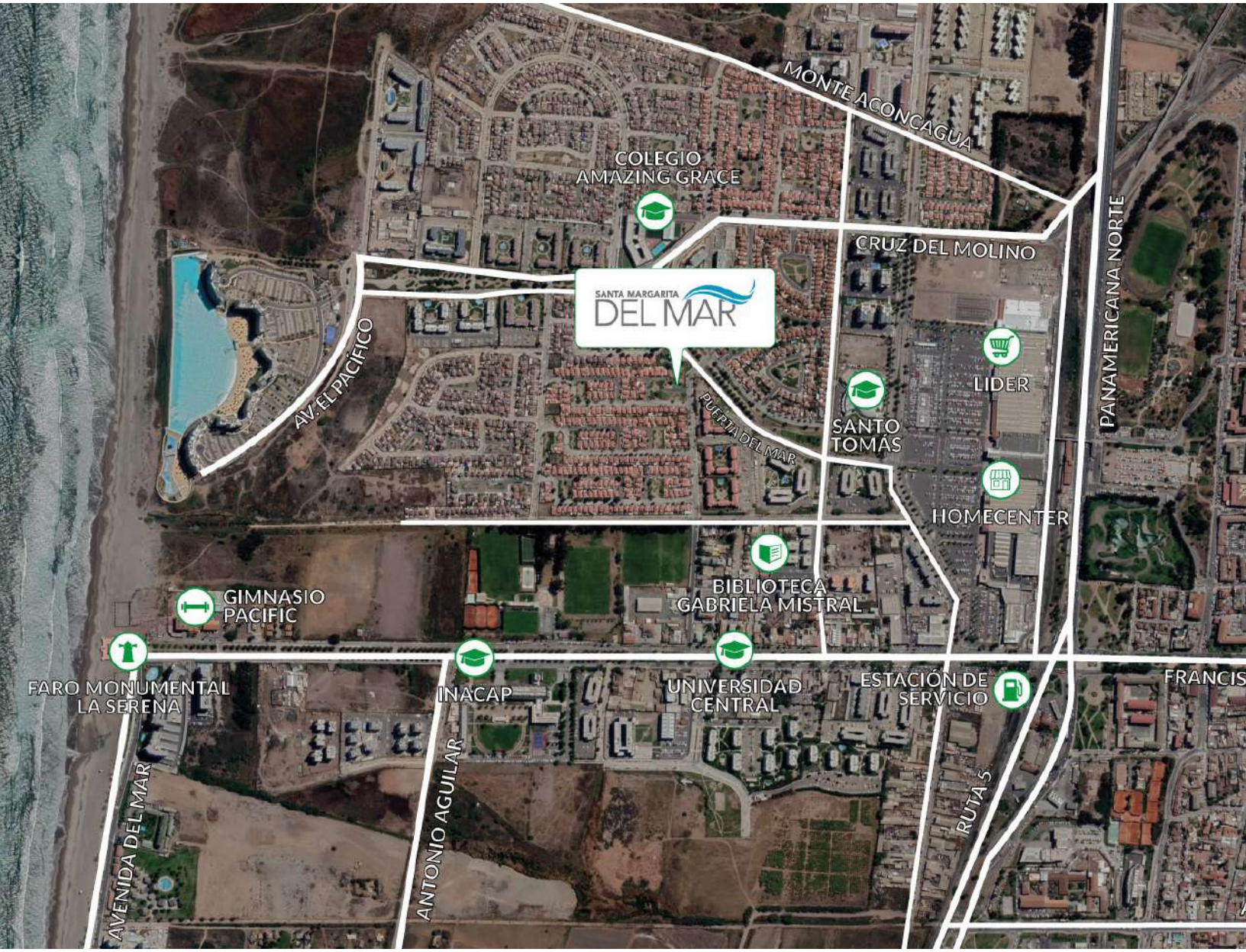
EN LA SERENA

CON MÁS DE 40 AÑOS

Inmobiliaria Aconcagua ha comercializado innumerables proyectos de edificios y casas, que se diferencian y destacan por ser innovadores, transversales y diversificados.

Su oferta responde a las necesidades de todos sus clientes. Hoy son más de 72.000 viviendas que Inmobiliaria Aconcagua ha construido a lo largo de todo Chile, desde Antofagasta hasta Puerto Montt, presencia nacional que la sitúa como la principal inmobiliaria del país.

La dedicación con la que Inmobiliaria Aconcagua trabaja en cada uno de sus proyectos permite que estos se emplacen en lugares que gozan de una identidad marcada, donde se promueve la vida de barrio, con acceso y conectividad a los principales centros de servicios.



Disfruta de una gran ubicación a tan solo pasos del mar
y servicios que satisfacen todas tus necesidades.

- Avenida del Mar.
- Faro Monumental.
- Mall Puerta del Mar.
- Sodimac Homecenter.
- Colegio Amazing Grace English School.
- Universidad Central, INACAP y Santo Tomás.
- Biblioteca Regional Gabriela Mistral.
- Parque Jardín Japonés del Corazón.
- Cercanía a Ruta 5 y 41.

ZONAS COMUNES QUE
DE ADAPTAN A TUS NECESIDADES

- Acceso Controlado.
- Locales Comerciales.
- Sala Multiuso con quincho exterior.

PANADERIA
CAFETERIA
MARKET

MARKET

DISEÑO
A TU MEDIDA

- Piso fotolaminado en dormitorios.
- Cocina americana eléctrica, cubierta con granito.
- Ventanas de PVC.
- Ventilación pasiva.

MODELO **A1**

2 Dorms. / 1 Baño

SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 48,97 m²

- Sup. Interior: 44,93 m²
- Terraza y otros: 4,04 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 46,95 m²

- Sup. Interior: 44,93 m²
- Terraza y otros: 2,02 m²

MODELO **A2**

2 Dorms. / 1 Baño

SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 49,87 m²

- Sup. Interior: 45,83 m²
- Terraza y otros: 4,04 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL):47,85 m²

- Sup. Interior: 45,83 m²
- Terraza y otros: 2,02 m²

MODELO **A1-1**

2 Dorms. / 1 Baño

SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 49,03 m²

- Sup. Interior: 44,99 m²
- Terraza y otros: 4,04 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 47,01 m²

- Sup. Interior: 44,99 m²
- Terraza y otros: 2,02 m²

MODELO C

2 Dorms. / 2 Baños

SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 56,40 m²

- Sup. Interior: 48,53 m²
- Terraza y otros: 7,87 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 48,53 m²

- Sup. Interior: 48,53 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²

MODELO **C-1**

2 Dorms. / 2 Baños

SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 56,35 m²

- Sup. Interior: 48,80 m²
- Terraza y otros: 7,55 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 48,80 m²

- Sup. Interior: 48,80 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²

MODELO **B**

2 Dorms. / 2 Baños

SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 57,13 m²

- Sup. Interior: 53,00 m²
- Terraza y otros: 4,13 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 55,07 m²

- Sup. Interior: 53,00 m²
- Terraza y otros: 2,07 m²

MODELO **B-1**

2 Dorms. / 2 Baños

SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 57,00 m²

- Sup. Interior: 52,86 m²
- Terraza y otros: 4,14 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 54,93 m²

- Sup. Interior: 52,86 m²
- Terraza y otros: 2,07 m²

MODELO **D**

2 Dorms. / 2 Baños

SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 60,84 m²

- Sup. Interior: 55,21 m²
- Terraza y otros: 5,63 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 55,21 m²

- Sup. Interior: 55,21 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²

MODELO **D-1**

2 Dorms. / 2 Baños

SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 60,92 m²

- Sup. Interior: 55,54 m²
- Terraza y otros: 5,38 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 55,54 m²

- Sup. Interior: 55,54 m²
- Terraza y otros: 0,00 m²

MODELO **F**

3 Dorms. / 2 Baños

SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 69,66 m²

- Sup. Interior: 64,17 m²
- Terraza y otros: 5,49 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 66,92 m²

- Sup. Interior: 64,17 m²
- Terraza y otros: 2,75 m²

MODELO **F-1**

3 Dorms. / 2 Baños

SUPERFICIES*

ÚTIL (CONSTRUIDA): 69,65 m²

- Sup. Interior: 64,16 m²
- Terraza y otros: 5,49 m²

EDIFICADA (MUNICIPAL): 66,91 m²

- Sup. Interior: 64,16 m²
- Terraza y otros:2,75 m²

SANTA MARGARITA
DEL MAR

iaconcagua.com

LO QUE ESTÁS BUSCANDO _

Sala de Ventas: Av. Puerta del Mar 371, La Serena.
Teléfonos: +56 9 5801 5356 • +56 9 8239 5223

Las imágenes y textos contenidos en este aviso fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen una representación exacta de la realidad. Lo anterior de acuerdo a la ley 19.472. El precio publicado podría no estar disponible al momento de visitar el proyecto. Confirmar valores y condiciones en Sala de Ventas o en iaconcagua.com.